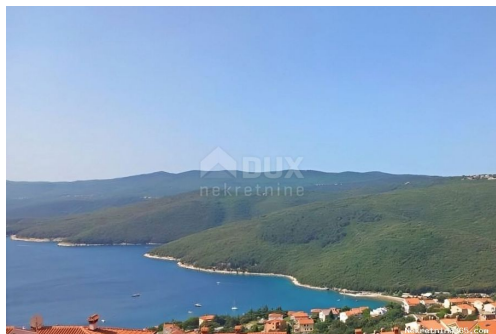


ISTRA, RABAC - Komforan stan s pogledom na more, Labin, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | ISTRA, RABAC - Komforan stan s pogledom na more |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 46 m ² |
| Sprat: | 3 |
| Broj spratova: | 3 |
| Broj soba: | 2 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 192,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 05, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 1999 |
| Zadnja adaptacija: | 2015 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Labin |
| Naseljeno mjesto: | Rabac |
| Poštanski broj: | 52220 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Opis

Opis: ISTRA, RABAC - Komforan stan s pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje

kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. U mirnoj ulici u Rapcu na prodaju je komforan stan s pogledom na more. Zgrada se proteže kroz prizemlje i tri kata te sadrži sveukupno jedanaest stambenih jedinica. Stanove odlikuje funkcionalan raspored tlocrta. Predmet prodaje je stan površine 46 m² na trećem katu zgrade. Sastoji se od jedne spavaće sobe, kupaonice, predsoblja i dnevnog prostora koji objedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na lođu s koje se pruža otvoreni pogled na more. Stan je osunčan, uredan, potpuno opremljen i namješten te se kao takav i prodaje. Ovaj stan u maloj uvali, na pješačkoj udaljenosti od plaže i svih za život bitnih sadržaja, izuzetna je prilika za obiteljski život kao i investicijsko ulaganje u uspješan turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22474

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 500910
Agencijska šifra: 22474
Telefon za kontakt: +385 92 235 9472