

Štokovci DVIJE KUĆE 327m2, garaže, konoba !, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Štokovci DVIJE KUĆE 327m2, garaže, konoba !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	327 m ²
Površina placa:	812 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Cijena:	525,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1980

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Štokovci
Poštanski broj:	52342

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: B



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Štokovci dvije kuće međusobno povezane ukupno 327m² stambenog prostora. Izgrađene 1989 godine ali jedna od njih je kompletno renovirana. U jednom dijelu se nalazi stan sa dvije spavaće sobe, kuhinjom, i blagavaonicom, dnevnim boravkom, terasom i kuponicom a u drugom dijelu je stan na dvije etaže sa ukupno 4 spavaće sobe, kuhinjom dnevnim dijelom i kupaonicom te veceom te velikom terasom preko cijele etaže i neuređeno potkrovlje. Okućnica ima 812m², dvije garaže, te vanjsku konobu sa ljetnom kuhinjom i kaminom. Grijanje je na klima uređaje centralno putem drva ili nafte. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0518

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 500982
Agencijska šifra: IST-0518