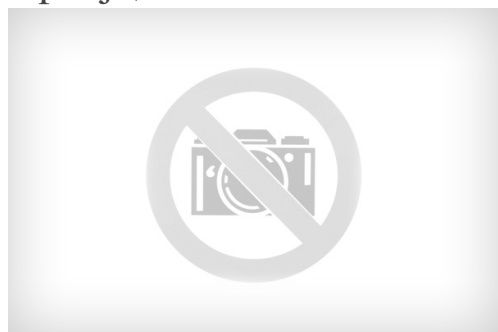


OPATIJA-VRHUNSKI STAN U NOVOGRADNJI S VRTOM I BAZENOM.**Opatija, Stan****Seller Info**

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 65
Mobitel: +385(0)91/887-5855
Telefon: +385(0)51/498-068
O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke,Crikvenice,Krka i njihovih širih okolica..

Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA-VRHUNSKI STAN U NOVOGRADNJI S VRTOM I BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	139 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	73 m ²
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: A+

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

OPATIJA-Stan u vrhunskoj novogradnji s liftom i bazenom na visokom prizemlju, koji se sastoji od 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, prostora za saunu i fitness, kuhinje, dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na veliku terasu s koje se pruža neodoljiv pogled na more-otoke Krk i Cres. Stanu pripada i okućnica na kojoj je moguće napraviti ljetnu kuhinju, te mu pripada i 2 parking mjesta u garaži. Za više informacija nazovite na + 385 (0) 91 887 58 55 **PREPORUČAMO ! ID KOD AGENCIJE: 1856**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 500984
Agencijska šifra: 1856