

## RIJEKA, ZAMET - Stan u prizemlju kuće s okućnicom!, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, ZAMET - Stan u prizemlju kuće s okućnicom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	89 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Nov 05, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Zamet
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: RIJEKA, ZAMET - Stan u prizemlju kuće s okućnicom! Stan u privatnoj kući s zasebnim ulazom, površine 89 m<sup>2</sup> u naravi se sastoji od dva odvojena dijela. Manji dio, površine 30 m<sup>2</sup>, obuhvaća jednosoban apartman koji se može iznajmiti, dok se u većem dijelu nalazi jednosoban stan s prostranim dnevnim boravkom, odvojenom kupaonicom i zasebnim WC-om. Ispred samog stana prostire se 120 m<sup>2</sup> okućnice. Ondje se nalazi popločani dio s roštiljem, idealan za uživanje u ukusnim obrocima na otvorenom. Također, postoji prostrano zeleno područje na kojem se čak može postaviti manji bazen. Stan je temeljito obnovljen s naglaskom na kvalitetu, pružajući prirodno osvijetljene prostore i estetski ugodan ambijent. U cijenu su uključena moderna kuhinja i ugradbeni ormari, dok je za ostatak opreme moguć dogovor. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za one koji žude za stanom s lijepom okućnicom, privatnošću zagarantiranom i dodatnim prihodom putem najma. Ne propustite ovu izvanrednu priliku! Nalazi se na iznimno povoljnoj mikrolokaciji, u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja za svakodnevni život. Ovaj prekrasan stan sa svojom okućnicom čeka novog vlasnika. Ne propustite ovu izvanrednu priliku! Vlasništvo uredno! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22505

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 501097  
Agencijska šifra: 22505  
Telefon za kontakt: +385 97 6910 507