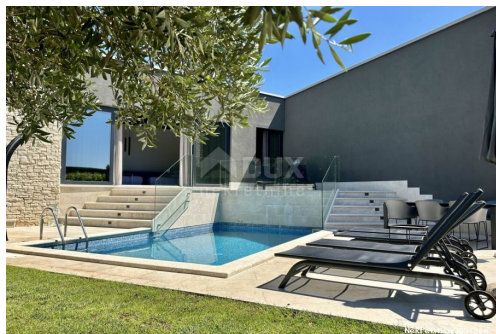


ISTRA, UMAG - 2 Luksuzne vile blizanke blizu mora, Umag, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, UMAG - 2 Luksuzne vile blizanke blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m ²
Površina placa:	1500 m ²
Broj soba:	16
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,550,000.00 €
Ažurirano:	Nov 05, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis: ISTRA, UMAG - Dvije luksuzne vile blizanke blizu mora - PRILIKA ! Na prekrasnoj lokaciji u Umagu, udaljene samo 1500 m od bistrog Jadranskog mora, smještene su dvije prekrasne luksuzne vile blizanke koje predstavljaju savršenu

kombinaciju udobnosti, elegancije i privatnosti. Svaka od ovih elegantnih vila izgrađena je s najvišim standardima kvalitete, koristeći najfinije materijale poput prekrasnog mramora, što ih čini istinskim draguljima arhitekture. Sastoji se od tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom vlastitom privatnom kupaonicom, pružajući iznimnu razinu osobnog prostora za sve stanare. Unutrašnjost vila je uređena s posebnom pažnjom i sofisticiranim dizajnom, stvarajući prostor u kojem se ljepota i funkcionalnost sjedinjuju na jedinstven način. Podno grijanje na dizalicu topline pruža ugodnu atmosferu tijekom hladnijih mjeseci, dok su klime uređaji osiguravaju ugodnu svježinu tijekom ljetnih vrućina. Izvana, svaka vila ima vlastiti privatni bazen, okružen bujnim vrtovima, stvarajući oazu mira i opuštanja za sve stanare. Uz lijepo uređeno dvorište, omogućuje se potpuna privatnost za uživanje u vanjskim aktivnostima i druženju s obitelji i prijateljima. Ove vile su savršeno mjesto za one koji žele kombinirati uživanje u blizini prekrasnih plaža i Jadranskog mora s mirnim i opuštenim životnim stilom. Nalaze se na mirnoj lokaciji koja pruža osjećaj udaljenosti od gradske vreve, ali istovremeno su blizu svih potrebnih sadržaja i atrakcija. Ove dvije vile predstavljaju izvrsnu investiciju, kako za one koji traže prekrasno mjesto za vlastiti dom, tako i za one koji razmišljaju o iznajmljivanju luksuznog smještaja. Njihova nova i kvalitetna gradnja jamči bezbrižno i udobno stanovanje, dok se njihova blizina moru i atrakcijama čini vrlo atraktivnim za turiste. Budući da se vile prodaju isključivo zajedno, ovo je jedinstvena prilika da se postane vlasnikom ovog prekrasnog kompleksa i uživa u svim prednostima koje ovakva nekretnina nudi. Ako želite stvoriti svoj vlastiti mali raj na ovoj prekrasnoj lokaciji, ove dvije luksuzne vile blizanke su pravi izbor za vas. Vlasništvo 1/1, bez tereta sa svom potrebnom dokumentacijom. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 22350

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 501115
Agencijska šifra: 22350
Telefon za kontakt: +385 91 54 833 54