

## Poreč okolica, stan na prvom katu, 68m<sup>2</sup>, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Europartner  
Ime: Agencija  
Prezime: Europartner  
Naziv firme: Europartner d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja nekretnina  
Dodatna email adresa: office@europartner.hr  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića 20  
Mobitel: +385 98 923 6402  
Telefon: +385 52 433 268  
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK  
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč okolica, stan na prvom katu, 68m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	63 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	217,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

### Orijentacija

Orijentacija: Jug

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023
Stanje:	Održavano

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, ADSL
-----------------	---



## Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis:	Prodaje se stan na 1. katu u novogradnji. Zgrada se nalazi u mirnom naselju udaljenom 8km od centra Poreča. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice i terase. U stanu je postavljeno podno grijanje u dnevnom boravku, hodniku i kupaonici, te postavljen je klimatski uređaj. Na zgradi se trenutno završava fasada, a planirani završetak gradnje je jesen 2023. Šifra objekta: M-0613 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.
-------	--

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	501429
Agencijska šifra:	M-0613
Telefon za kontakt:	+385 (91) 408-8881