

## Kuća sa pogledom na more, Medulin, okolica, Istra, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa pogledom na more, Medulin, okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	229 m <sup>2</sup>
Površina placa:	514 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	5
Cijena:	695,000.00 €
Ažurirano:	Jul 10, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Predstavljamo vam ovu lijepu nekretninu na odličnoj lokaciji nedaleko Medulina sa pogledom na more! Kuća površine 229 m<sup>2</sup> sa okućnicom od 514 m<sup>2</sup> predstavlja odličnu investiciju za život ili pak za najam na lokaciji u blizini mora. U prizemlju kuće imamo 4 spavaće sobe, 4 kupaonice, kuhinju i dnevni boravak, spremište, te prostor koji služi kao praona rublja. Sa prizemlja imamo izlaz na dvije terase i loggiu. Unutarnjim stubištem dolazimo na kat gdje se nalazi još jedna spavaća

soba sa pripadajućom kupaonicom i garderobom, te izlaz na terasu sa koje se pruža predivan pogled na more. Kuća ima centralno grijanje, klima uređaje, te solarne panele. Na okućnici parkirno mjesto osigurano unutar garaže. Ne propustite priliku razgledati ovu lijepu nekretninu na top lokaciji! Više detalja na upit. ID KOD AGENCIJE: 1166

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 501530  
Agencijska šifra: 1166