

## NOVI VINODOLSKI - Stan, poslovni prostor i garsonjera, Novi Vinodolski, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVI VINODOLSKI - Stan, poslovni prostor i garsonjera
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	174 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 05, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1800
Zadnja adaptacija:	1987

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Posredujemo u prodaji ugostiteljskog poslovnog prostora, skladišta sa garsonjerom i stana u potkrovlju. Nekretnine se nalaze u strogom centru Novog Vinodolskog na atraktivnoj lokaciji sa dugogodišnjim uspješnim iskustvom u ugostiteljstvu. - Poslovni prostor veličine 78 m<sup>2</sup>, dvoetažni sa unutarnjim stepenicama te natkrivenom vanjskom terasom na prekrasnom gradskom trgu. - Skladište sa garsonjerom veličine 43 m<sup>2</sup> nalazi se u suterenu zgrade te se sastoji od terase, skladišnog prostora, spavaće sobe te kupaonice. - Stan u potkrovlju veličine je 52 m<sup>2</sup>, a sastoji se od hodnika, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice i pomoćnog prostora. Objekt je etažiran. Idealna investicija za

turizam i ugostiteljstvo! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
22571

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 501571  
Agencijska šifra: 22571  
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808