

## Ekskluzivno, stan u Fažani na korak do mora, Fažana, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Ekskluzivno, stan u Fažani na korak do mora  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 86 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 360,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1988



#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Poštanski broj: 52212

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Fažana EKSKLUZIVNO, samo u našoj ponudi, predstavljamo stan u Fažani blizu mora. Stan se nalazi na 2 minute od predivne plaže u samom centru Fažane na top lokaciji u blizini restorana, škole, vrtića, trgovina, parka i šetnice. U ljetnoj sezoni stan je u turističkoj renti izvrsne popunjenosti. Stan je veličine 87 m<sup>2</sup>, a sastoji se od tri spavaće sobe i kupaonice odvojene hodnikom od otvorenog prostora u kojem se nalaze prostrana kuhinja, dnevni boravak i blagovaona. Otvoreni prostor je funkcionalnog rasporeda te nudi izlaz na lođu iz kuhinje i dnevnog boravka s koje se vidi more. Rijetkost koju nudi ovaj stan su izba i spremište koje je dovoljno veliko za spremanje bicikla, supa ali i ostalih stvari. Svojom lokacijom odlična je kombinacija za obiteljski život ali i za sve one koji žude za mirnim odmorom na moru s mogućnošću turističke rente. ID KOD AGENCIJE: 1035-26

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 502042  
Agencijska šifra: 1035-26