

## PRIMOŠTEN - Komplex od 7 vrhunskih vila prvi red do mora, Primošten,

### Kuća



#### Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRIMOŠTEN - Kompleks od 7 vrhunskih vila prvi red do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	2491 m <sup>2</sup>
Površina placa:	5185 m <sup>2</sup>
Broj soba:	53
Broj kupatila:	46
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 06, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Primošten
Naseljeno mjesto:	Primošten
Poštanski broj:	22202

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----



### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

## Opis:

Općina Primošten osnovana je 1993. godine, a svoj razvoj počinje već davne 1960. god. kada studenti iz Zagreba (sa Zvezdarnice) i esperantisti otkrivaju Primošten. Primošten postaje jedno od najljepših ljetovališta na Jadranu. Pored brojnih poznatih i popularnih turističkih odredišta, kao što su Zadar, Split, Pula i Dubrovnik, slikoviti gradić Primošten se doista ističe svojim karakterističnim poluotokom i svojim položajem u centralnoj Dalmaciji. Unatoč maloj veličini, Primošten je uistinu pravi biser Jadrana u Hrvatskoj i nudi pokoje zanimljive znamenitosti, prekrasne šljunčane plaže i bajkovitu okolicu ukrašenu svjetski poznatim vinogradima. U blizini centra Primoštena na samo 10 metara od mora prodaje se sedam luksuznih vila s otvorenim pogledom na more. Konceptija navedenih vila sastoji se od prizemlja, prvog kata i drugog kata. U prizemlju su smješteni prostori za boravljenje odnosno otvoreni prostor dnevnog boravka ,kuhinje , blagovaonice te jedne sobe. Na prvom i drugom katu su smještene spavaće sobe. Svaka soba ima vlastitu kupaonicu. Broj soba je različit (4-7). Ugrađene su velike staklene stijene te su prostorije pune svjetla. Svaka vila ima vlastiti bazen (jedna i dva bazena) različitih površina (od 40-80m2) te velika sunčališta. Sve sobe imaju izlaze na velike terase. Svi ugrađeni materijali su vrhunske kvalitete od renomiranih proizvođača kao i namještaj kojim su vile opremljene. Okućnica je uređena i oplemenjena sa mediteranskim biljem. Vile su u sustavu PDV-a. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22558

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 502174  
Agencijska šifra: 22558  
Telefon za kontakt: +385 92 106 5592