

Poreč, stan na prvom katu sa krovnom terasom!, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, stan na prvom katu sa krovnom terasom!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 70 m²
Sprat: 1
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 305,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2022



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Poreč, okolica U neposrednoj okolici grada Poreča prodaje se stan na prvom katu sa krovnom terasom i prekrasnim pogledom na more! Stan je udaljena od grada Poreča i prvih plaža svega 7 km. Na samo nekoliko minuta nalaze se svi sadržaji potrebni za život kao što su trgovina, vrtić, škola te ugostiteljski objekti. Stan se nalazi na prvom katu i njegova površina iznosi 70,73m² + svjetlarnik od 11,53m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka po open space konceptu koji ima dvije staklene stijene koje daju stanu svjetlost i pogled na more, stan također ima dvije spavaće sobe, kupaonu i natkrivenu terasu. Stan ima uređenu krovnu terasu sa strujom i vodom te pojačanom armaturom za jacuzzi veličine 80m². sa koje se pruža panoramski pogled na more. Stan je kompletno namješten i opremljen vrhunskim namještajem i tehnikom i kao takav se prodaje. Grijanje stana omogućeno je klima uređajima, a u kupaoni postavljeno je podno grijanje. Stanu pripada jedno parkirno mjesto, odnosno mogu stati dva automobila jedan iza drugog. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija kao za obiteljski život tako i za turističku rentu. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknu cijena sa PDV-om. ID KOD AGENCIJE: 1022-581

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 502299
Agencijska šifra: 1022-581