

Poreč, stan na prvom katu sa krovnom terasom!, Poreč, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, stan na prvom katu sa krovnom terasom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	305,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2022
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč

Poštanski broj: 52440



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Poreč, okolica U neposrednoj okolici grada Poreča prodaje se stan na prvom katu sa krovnom terasom i prekrasnim pogledom na more! Stan je udaljena od grada Poreča i prvih plaža svega 7 km. Na samo nekoliko minuta nalaze se svi sadržaji potrebni za život kao što su trgovina, vrtić, škola te ugostiteljski objekti. Stan se nalazi na prvom katu i njegova površina iznosi 70,73m² + svjetlarnik od 11,53m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka po open space konceptu koji ima dvije staklene stijene koje daju stanu svjetlost i pogled na more, stan također ima dvije spavaće sobe, kupaonu i natkrivenu terasu. Stan ima uređenu krovnu terasu sa strujom i vodom te pojačanom armaturom za jacuzzi veličine 80m². sa koje se pruža panoramski pogled na more. Stan je kompletno namješten i opremljen vrhunskim namještajem i tehnikom i kao takav se prodaje. Grijanje stana omogućeno je klima uređajima, a u kupaoni postavljeno je podno grijanje. Stanu pripada jedno parkirno mjesto, odnosno mogu stati dva automobila jedan iza drugog. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija kao za obiteljski život tako i za turističku rentu. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknu cijena sa PDV-om. ID KOD AGENCIJE: 1022-581

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 502299
Agencijska šifra: 1022-581
Telefon za kontakt: +38552210824