

ISTRA, PREMANTURA - Predivan stan s dvorištem, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PREMANTURA - Predivan stan s dvorištem
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	104 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Jun 27, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2021
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Premantura
Poštanski broj:	52203



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis: ISTRA, PREMANTURA - Predivan stan s dvorištem Premantura je smještena na najjužnijoj točki poluotoka, uranja u plavo-zeleno more tvoreći veličanstven prizor. Njenih 30-ak kilometara obale, netaknutih uvala i plaža, nenastanjenih otočića, jedinstvene flore te krajobraza od kojih zastaje dah, čine ju jedinstvenom a njeno more je jedno od najčišćih na Mediteranu. U tom mjestu okruženom prirodom kakvom se ne mogu pohvaliti mnoga mjesta, na prodaju je predivan stan

svega 700m od uređenih plaža. Stan se nalazi u prizemlju kuće koja se sastoji od 3 stambene jedinice. Stan je ukupne stambene površine od 104,70m², a sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom, blagovaonicom i izlazom na prostranu terasu, vrt i jacuzzi. Stan je moderno opremljen s podnim grijanjem, klimama, kvalitetnom keramikom i PVC stolarijom. Budući da je kuća kompletno renovirana 2021. godine te ostvaruje odlične godišnje prihode od iznajmljivanja, ova nekretnina je iznimno pogodna kao turistička investicija. Udaljenost od uređenih plaža: 700m Udaljenost od rt Kamenjaka: 500m Udaljenost od restorana i marketa: 50m Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22706

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 503784

Agencijska šifra: 22706