

## OTOK KRK, VRBNIK- Kuća s dva apartmana, Vrbnik, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, VRBNIK- Kuća s dva apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Nov 06, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: OTOK KRK, VRBNIK- Kuća s dva apartmana U ponudi je kuća s dva apartmana u Vrbniku, na otoku Krku. Apartman u prizemlju površine 25 m<sup>2</sup>, sastoji se od spavaće sobe, kuhinje i kupaonice. Na katu je apartman površine 55 m<sup>2</sup> sa dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom te natkrivenom terasom i balkonom s kojeg se djelomično vidi more. Okućnice je oko 150m<sup>2</sup> Kuća se nalazi blizu centra grada i gradske plaže Zgribnica s kristalno čistim morem a do koje je moguće doći po kamenitom putu (dostupna invalidima) iz glavne ceste. Ispred kuće se nalaze dva parkirna mjesta koja su u vlasništvu. Papiri uredni. Ova nekretnina je idealna za boravak ljeti, zbog blizina gradske plaže i samog centra grada. Za sve dodatne informacije molim kontaktirati agenta. Vrbnik je gradić smješten na kamenoj litici koja izranja 49 m iz mora i osvaja svojom začuđujućom ljepotom. Na visokoj stijeni, zbijen oko zvonika, isprepleten labirintom uskih uličica pravo je odredište onih koji žude za sentimentalnom atmosferom nepovratnih vremena. Dolazeći s

kopna njegovo je pojavljivanje veličanstveno, stapajući se s plavetnilom mora i masivom Velebita u pozadini, posebno nakon mirnog prostranstva zelenog Vrbničkog polja zasađenog trsima poznate zlatne Vrbničke žlahtine. Jedinствена starogradska jezgra opasana je zidovima kuća, a s morske je strane djelomično zaštićena kulom i zidinama. Vrbnik je poznat po plemenitoj Vrbničkoj žlahtini ali i po mnogobrojnim plažama i uvalama u okolici. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22404

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 503899  
Agencijska šifra: 22404  
Telefon za kontakt: +385 95 859 0299