

## ISTRA, LABIN, OKOLICA - Građevinsko zemljište u blizini mora, Labin.

### Zemljište



#### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | ISTRA, LABIN, OKOLICA - Građevinsko zemljište u blizini mora |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište  |
| Površina:      | 2992 m <sup>2</sup>  |
| Cijena:        | 270,000.00 €   |
| Ažurirano:     | Jun 27, 2024   |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Labin             |
| Naseljeno mjesto: | Labin             |
| Poštanski broj:   | 52220             |



### Dozvole

|                     |    |
|---------------------|----|
| Lokacijska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:     | Da |

### Opis

ISTRA, LABIN, OKOLICA - Građevinsko zemljište u blizini mora Prodaje se prostrano građevinsko zemljište površine 2992 m<sup>2</sup>, smješteno u blizini mora. Ovo zemljište pruža vam nevjerojatne mogućnosti za izgradnju vlastitog doma ili čak razvoj turističke destinacije. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika, dimenzija 81x35 metara, što vam omogućuje obilje prostora za vaše ambiciozne projekte. Njegova izvrsna orijentacija prema jugozapadu donosi vam obilje sunčeve svjetlosti i prekrasnih zalazaka sunca. Pristup zemljištu je omogućen s dvije strane, što vam pruža dodatnu fleksibilnost pri planiranju i izgradnji. Trenutno je zemljište zaraslo, ali ne brinite - to ne predstavlja problem. Upravo suprotno, ova "neobrađena" ljepota pruža vam priliku da stvorite nešto jedinstveno i prekrasno. Važno je napomenuti da su struja i voda već dostupne uz zemljište, olakšavajući proces izgradnje i osiguravajući vam sve potrebne resurse. Ne propustite ovu izvanrednu priliku za posjedovanje nekretnine u blizini mora i ostvarivanje svojih snova. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22337

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505189

Agencijska šifra: 22337