

Novi Beograd, Blok 61 - Dušana Vukasovića 61m2, Novi Beograd, Stan



Seller Info

Ime: Mirjana Stošić
Ime: Mirjana
Prezime: Stošić
Naziv firme: GALERIJA NEKRETNINE
D.O.O.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <http://www.galerijanekretnine.com/>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Kraljice Marije 7
Mobitel: 065 233 52 60
Telefon: +381 11 770-3832
O nama: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Registracijski broj: 639

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novi Beograd, Blok 61 - Dušana Vukasovića 61m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	61 m ²
Sprat:	8
Broj spratova:	13
Broj soba:	2.5
Cijena:	135,000.00 €
Podrum:	Da
Ažurirano:	Jul 14, 2023

Stanje

Izgrađeno:	1970
Stanje:	Novouređeno

Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Novi Beograd
Adresa:	Dušana Vukasovića
Poštanski broj:	11000



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Interkom, Kablovska televizija, Klima uređaj
Lift:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis: 2.5, 61m2, 8/13, CG, lift, interfon, internet, klima, ktv, podrum, video nadzor, ostava Blok 61 je jedan od stambenih novobeogradskih blokova, oivičen je ulicama Juriya Gagarina, Dušana Vukasovića, Vojvođanskom i ulicom Dr Ivana Ribara. Kroz blok se proteže i Japanska ulica. U bloku se nalazi veliki broj tržnih centara i bioskop Kozara, pošta, kao i veliki broj uslužnih radnji. Sa ostalim

delovima grada je povezan brojim autobuskim i tramvajskim linijama. U prilici smo da Vam ponudimo renoviran dvoiposoban stan na osmom spratu trinaestospratnice sa tri lifta, središnjeg ulaza sa video nadzorom iz 1970 te godine. Stan je jednostrano orijentisan, osunčan preko celog dana, funkcionalnog rasporeda prostorija i dobro iskorišćene kvadrature. Izvorno dvosoban, adaptiran u dvoiposoban jer je pre nekoliko godina bivša lođa pripojena grejnoj površini stana (izvedeno grejanje i izolacija), te je tako dobijena dodatna manja spavaća soba. U celom stanu je stavljena spoljna stolarija PVC, tonirani zidovi, parketi očuvani. Kuhinja je potpuno nova (zamenjene vodovodne i elektro instalacije). Svaki deo stana je dobro iskorišćen i jako malo se gubi na hodnik koji je upotpunjen ugradnim plakarima. Takođe se koristi ostava na spratu i ima pripadajući podrum. Za svaku preporuku, kako za udoban i lep život u njemu, tako i za izdavanje. Od prostorija: hodnik, kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, dve spavaće sobe, kupatilo, Uknjižen na 59m2 korisne a 61m2 građevinske površine. Kontakt: 065 233 52 60

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505199
Agencijska šifra: 4680