

Kuća u izgradnji, idealan projekt za najam!, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća u izgradnji, idealan projekt za najam!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	214 m ²
Površina placa:	760 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Prodaje se moderna villa s bazenom u izgradnji, okolica grada Krka Villa se nalazi na parceli površine 867 m². Stambena građevina je katnica s pomoćnim objektom ukupne površine 214 m². U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spremište, spavaća soba s kupaonicom, WC, ostava i terasa. Na katu se nalazi hodnik i tri sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Na parceli su predviđena 4 parkirna mjesta te bazen. U pomoćnom objektu se nalazi

prostor za saunu, vanjska kuhinja i tehnička prostorija. Odlična prilika za investiciju u luksuzni objekt za odmor koji preko sezone može vlasniku donijeti iznimno dobru zaradu. Raspored prostorija je odličan za ugodan život ili za najam ville koja zadovoljava standard 5 zvjezdica. Uredno vlasništvo, plaćene komunalije i gradilišni priključci struje i vode. Cijena se odnosi na stanje u trenutnoj fazi izgradnje. ID KOD AGENCIJE: EI-4986

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505594
Agencijska šifra: EI-4986
Telefon za kontakt: +385 91 890 4694