

## Malinska - penthouse samo 100 m od plaže, Malinska-Dubašnica, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Malinska - penthouse samo 100 m od plaže
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	192 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	200 m <sup>2</sup>
Cijena:	1,145,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	2022
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

Opis: Malinska, penthouse na odličnoj lokaciji samo 100 metara od plaže! U modernoj zgradi sa samo pet stanova prodaje se penthouse površine 146 m<sup>2</sup> s pomoćnim objektom površine 52 na okućnici zgrade. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, kupaonice, wc-a, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom i tehničke prostorije. Penthouse je iz prizemlja povezan privatnim dizalom. Pripadaju mu dva parkirna mjesta i pomoćni objekt površine 52 m<sup>2</sup> s okućnicom od 150 m<sup>2</sup>, uređen

kao jednosoban apartman. Prodaje se potpuno opremljen novim namještajem. Grijanje i hlađenje je pomoću Viessmann sustava dizalice topline. Izuzetna lokacija blizu mora i plaže. ID KOD AGENCIJE: EI-4936

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505603  
Agencijska šifra: EI-4936