

## Malinska, prostrani apartman s okućnicom - novogradnja, Malinska-Dubašnica, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori.

Potpisnici smo Etičkog kodeksa  
za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Malinska, prostrani apartman s okućnicom - novogradnja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	124 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	200 m <sup>2</sup>
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Malinska - stan s vrtom, novogradnja na mirnoj lokaciji. Provjereni investitor gradi manju stambenu zgradu na mirnoj lokaciji u okolici Malinske. Od centra udaljena je oko 1.5 km a od plaža oko 1 km. Sastojat će se od 4 stana, svaki s pripatkom i dijelom okućnice. Dovršetak radova predviđen za ljeto 2024.g. Stan 4 nalazi se na drugom katu, površine 87,65 m<sup>2</sup>, sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaoonice, wc-a, otvorenog prostora koji objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonu te loggie. Stanu pripada i jednosobni stan u prizemlju od 36,89 m<sup>2</sup>, dio okućnice od oko 35 m<sup>2</sup> te dva parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: EI-4972

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505609

Agencijska šifra: EI-4972