

## Kuća s dva apartmana u prirodi, okolica Vrbnika, Vrbnik, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s dva apartmana u prirodi, okolica Vrbnika
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	130 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1572 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	415,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	2005
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se samostojeća kuća okružena zelenilom u okolici Vrbnika. Kuća površine 130 m<sup>2</sup> proteže se na prizemlje i kat, a podijeljena je na dva odvojena apartmana. Apartman u prizemlju sastoji se od kupaonice, spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na natkrivenu terasu. Apartman na katu se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka. Kuća je potpuno namještena i opremljena, te se kao takva i prodaje. Na velikoj okućnici površine 1.572 m<sup>2</sup> postoji mogućnost izgradnje bazena, sunčališta i ljetne kuhinje. Nalazi se na mirnoj lokaciji, do mora je udaljena 6,5 km. Nekretnina idealna za ljubitelje prirode s puno potencijala za

turizam! ID KOD AGENCIJE: EI-4974

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505610  
Agencijska šifra: EI-4974