

Moderna villa s bazenom i pogledom na more, u izgradnji, otok Krk, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno
mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama:

JO-DA NEKRETNINE d.o.o.
osnovana je 2005. godine i od
tada uspješno poslujemo na
tržištu nekretnina, kao pouzdan
partner, podržavajući svoje
klijente u važnim životnim
odlukama poput izbora
nekretnine.
Specijalizirani smo za područje
Crikveničko-vinodolske
rivijere, ali sami i s našim
partnerima pokrivamo područje
otoka Krka, grada Rijeke i
Opatije te obalni dio
Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar
posrednika u prometu
nekretninama pri Hrvatskoj
gospodarskoj komori,
poslovanje je u skladu sa
zakonskim propisima i svi su
agenti položili stručni ispit za
posrednika u Hrvatskoj
gospodarskoj komori.
Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna villa s bazenom i pogledom na more, u izgradnji, otok Krk
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	155 m ²
Površina placa:	378 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,360,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Prodaje se nova moderna villa u izgradnji u okolici grada Krka! Villa ima čak tri etaže i ukupna stambena površina iznosi 155,53 m². Podijeljena je na suteran, prizemlje i prvi kat. U suterenu je smještena tehnička soba za bazen. U prizemlju se nalaze dnevni boravak s izlazom na terasu, kuhinja i blagavaonica, WC, jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom te spremište. Stepenicama se dolazi na prvi kat gdje su još tri spavaće sobe, svaka ima svoju kupaonicu i izlaz na natkrivenu terasu s koje se pruža zadivljujući pogled na more. Villi pripada i prekrasna okućnica površine 378 m² koja će biti ograđena i prepuna mediteranskog bilja. Na okućnici se nalazi bazen sa sunčalištem i prostor za druženje, dva parkirna mjesta i

punionica za električne automobile. Nalazi se na mirnoj i intimnoj lokaciji udaljenoj cca 1600 metara od mora. Dovršetak izgradnje očekuje se 2023. godine. U izgradnji su korišteni materijali i oprema vrhunske kvalitete. Uz provlasni parket i keramičke podne obloge, villa će imati i PVC stolariju s troslojnim staklom te podno grijanje instalirano kroz čitavu nekretninu. Za više informacija, ogled te trenutno stanje nekretnine - kontaktirajte nas već danas! ID KOD AGENCIJE: EI-4729

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505659
Agencijska šifra: EI-4729