

## Šarmantna kuća s dva apartmana, otok Krk, Dobrinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama:

JO-DA NEKRETNINE d.o.o.  
osnovana je 2005. godine i od  
tada uspješno poslujemo na  
tržištu nekretnina, kao pouzdan  
partner, podržavajući svoje  
klijente u važnim životnim  
odlukama poput izbora  
nekretnine.  
Specijalizirani smo za područje  
Crikveničko-vinodolske  
rivijere, ali sami i s našim  
partnerima pokrivamo područje  
otoka Krka, grada Rijeke i  
Opatije te obalni dio  
Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar  
posrednika u prometu  
nekretninama pri Hrvatskoj  
gospodarskoj komori,  
poslovanje je u skladu sa  
zakonskim propisima i svi su  
agenti položili stručni ispit za  
posrednika u Hrvatskoj  
gospodarskoj komori.  
Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Šarmantna kuća s dva apartmana, otok Krk
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	134 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	421,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	1986.
Zadnja adaptacija:	2011.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se kuća s dva apartmana u mirnom okruženju na otoku Krku! Prostire se na parceli od 580 m<sup>2</sup>, ukupne stambene površine 134.36 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju je apartman veličine 70.37 m<sup>2</sup> koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, sobe, kupaone, lođe i vanjskog spremišta. Na katu su dvije spavaće sobe, kupaona, dnevni boravak s kuhinjom i spremište. Iz svakog apartmana se izlazi na terase s pogledom na more i zelenilo.

Prostorije su klimatizirane, a donji kat ima dodatno peć na drva. U dvorištu je jacuzzi i konoba koja može biti prenamijenjena u garažu. Na okućnici ima četiri parkirna mjesta. Svaki apartman ima zaseban ulaz. ID KOD AGENCIJE: EI-4041

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505671  
Agencijska šifra: EI-4041