

Dvojna villa u izgradnji, Malinska - otok Krk, Malinska-Dubašnica, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvojna villa u izgradnji, Malinska - otok Krk
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	196 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Počela je izgradnja predivnih modernih dvojnih villa nedaleko Malinske na otoku Krku! Nalaze se na izvrsnoj lokaciji cca 100m od plaža i svih sadržaja potrebnih za ugodan odmor. Sve stambene jedinice imaju predivan pogled na more. Gradnja je započela, a useljenje je planirano za prosinac 2023. godine. Ova dvojna villa je površine 196,84m² i sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata. U podrumu se nalaze hodnik, vešeraj, jedna spavaća soba, kupaonica i toalet. Stubište vodi u

prizemlje gdje su još dvije spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom i natkrivena terasa. Na prvom katu će se nalaziti dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonicom, toalet i terasa. U izgradnji se koristi najkvalitetniji građevinski materijal. Prodavat će se po sistemu »ključ u ruke« te će biti opremljene vrhunskom opremom – alu stolarija, podno grijanje i klima uređaji, grijani bazeni, talijanska keramika I. klase, njemački parket I. klase, sanitarna oprema brendova Villeroy&Boch, Grohe i Hansgrohe. Terasa, balkoni i stepenište će imati sigurnosnu staklenu ogradu. Grijanje u zimi bit će osigurano putem sustava podnog grijanja u svim sobama i prostorima. Hlađenje je preko klima uređaja. Kupaonice će biti opremljene walk-in tuš kabinama i prvoklasnim pločicama. Villi pripada i bazen te parking. Izvrsna prilika za ljubitelje modernog života, moderne arhitekture i odmora u ljetnim mjesecima! ID KOD AGENCIJE: EI-4509

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505679
Agencijska šifra: EI-4509