

## Atraktivan apartman na tri etaže s pogledom na more, Punat, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno posluje na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Atraktivan apartman na tri etaže s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	142 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	513,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Punat
Naseljeno mjesto:	Punat
Poštanski broj:	51521



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se atraktivan troetažni apartman s otvorenim pogledom na more u Puntu na otoku Krku! Apartman biti će smješten u stambenoj zgradi s ukupno tri stambene jedinice. Sastoji se od tri etaže koje se prostiru kroz prizemlje, prvi i drugi kat. Na prvoj etaži se nalaze dnevni boravak, kuhinja i blagavaonica, ostava i kupaonica. Stubištem se dolazi na drugu etažu gdje su hodnik, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i balkon površine 1,55m<sup>2</sup>. Na trećoj etaži su hodnik, spavaća soba, kupaonica, spremište i terasa površine 2,87m<sup>2</sup>. Iz apartmana se proteže prekrasan otvoreni pogled na more. Zgrada je trenutno u fazi gradnje, a završetak radova planiran je za lipanj 2023. godine. Apartmani će imati hlađenje i grijanje putem klima uređaja. Električno podno grijanje je planirano u dnevnom

boravku i kupaonicama. U dnevnom boravku i kupaonicama će biti keramičke pločice, a u spavaćim sobama laminat visoke kvalitete. Stolarija će biti PVC s troslojnim staklom. Nekretnina se nalazi na izvrsnoj lokaciji te je zaista vrijedna pažnje. Za više informacija, kontaktirajte nas. ID KOD AGENCIJE: EI-4525

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505681  
Agencijska šifra: EI-4525