

## Moderan apartman s bazenom i pogledom na more, Njivice - otok Krk, Omišalj, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno posluje na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori.

Potpisnici smo Etičkog kodeksa  
za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderan apartman s bazenom i pogledom na more, Njivice - otok Krk
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	112 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	15 m <sup>2</sup>
Cijena:	485,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj
Naseljeno mjesto:	Njivice
Poštanski broj:	51513



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Opis

Opis: Prodaje se novi, moderno opremljen dvoetažni apartman s bazenom i pogledom na more u Njivicama na otoku Krku! Apartman je smješten u stambenoj zgradi na odličnoj lokaciji, cca 500 metara od plaže. Ukupna stambena površina apartmana je 112 m<sup>2</sup>. Raspoređena je na prizemlje, gdje se nalazi spavaća soba, kupaonica i vešeraj te kat gdje je dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, balkon, dvije spavaće sobe i još jedna kupaonica. Apartman je kompletno namješten i opremljen - klimatizacija prostorija, podno grijanje, moderne sanitarije i kvalitetne podne obloge. Prodaje se sa svom opremom i namještajem te je spreman za useljenje. S

kata se dolazi na krovnu terasu s prekrasnim pogledom na more, bazenom i sunčalištem. Apartmanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Za više informacija, kontaktirajte nas! ID KOD AGENCIJE: EI-4595

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505700

Agencijska šifra: EI-4595