

## Lijepo adaptirana samostojeća kamena kuća, Vrbnik, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lijepo adaptirana samostojeća kamena kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2010
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se lijepo adaptirana samostojeća stara kamena kuća! Površine je 180 m<sup>2</sup> i nalazi se na prekrasnoj lokaciji u okolici Vrbnika na otoku Krku. Kuća je nekada bila spomenik kulture. Izgrađena je na parceli od 1177 m<sup>2</sup> te se sastoji od dvije odvojene stambene jedinice: prizemlje - dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom (uređen kao konoba), kupaona, spavaća soba s izlazom na natkriveni trijem i kat: prostrana terasa, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, kupaona i dvije spavaće sobe. Kuća je renovirana 2010. godine. Na prostranoj parceli nalazi se bazen sa sunčalištem te par parkirnih mjesta. Lijepa, mirna lokacija, 2000 m od mora. ID KOD AGENCIJE: EI-4617

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505709

Agencijska šifra: EI-4617