

## Samostojeća kuća s grijanim bazenom, okolica Dobrinja - otok Krk, Dobrinja, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori.

Potpisnici smo Etičkog kodeksa  
za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Samostojeća kuća s grijanim bazenom, okolica Dobrinja - otok Krk
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1900 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	530,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	2013
Zadnja adaptacija:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se lijepa kuća s grijanim bazenom i solarnom elektranom u okolici Dobrinja na otoku Krku! Kuća je sagrađena na zemljištu površine 1900m<sup>2</sup>. Nalazi se na mirnoj lokaciji, na kraju slijepe ulice. Radi se o visokoj prizemnici koja na donjoj etaži ima uređeni apartman. Apartman se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe i kupaonice. Gornja etaža je u roh bau fazi s velikim potencijalom za uređenjem još jednog apartmana. Na velikoj okućnici nalazi se grijani bazen te solarna elektrana jačine 5,28 kW. Kući pripada i natkrivena terasa za druženje s prijateljima i obitelji, vanjski tuš, sunčalište te parking. Prilika za investiciju u turizam pošto se kuća uspješno iznajmljuje u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: EI-4480

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505730  
Agencijska šifra: EI-4480