

## Prekrasna dvojna kuća s bazenom, Baška - otok Krk, Baška, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna dvojna kuća s bazenom, Baška - otok Krk
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	98 m <sup>2</sup>
Površina placa:	170 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	467,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2013

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Baška
Naseljeno mjesto:	Baška
Poštanski broj:	51523

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Opis

Opis: Prodaje se nova dvojna kuća s bazenom i uređenom okućnicom na mirnoj lokaciji u okolini Baške na otoku Krku! Kuća ima površinu od 98.63 m<sup>2</sup> i podijeljena je na prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od hodnika, WC-a, spremišta, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom te izlazom na natkrivenu terasu. Na katu su tri spavaće sobe, dvije kupaonice i prostrana terasa. Kuća je u potpunosti

klimatizirana te namještena i kao takva se i prodaje. U izgradnji kuće korišteni su najkvalitetniji materijali i oprema. Nekretninu okružuje prekrasno uređena okućnica gdje se nalazi bazen i prostor za druženje s obitelji i prijateljima. Pripadaju joj dva parkirna mjesta. Nekretnina se koristi u svrhu turističkog iznajmljivanja i može se preuzeti već uhodani posao. Izvrsna investicija na prekrasnoj i mirnoj lokaciji nedaleko mora! ID KOD AGENCIJE: EI-3999

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505739  
Agencijska šifra: EI-3999  
Telefon za kontakt: +385 91 890 4694