

Villa s bazenom i pogledom na more na otoku Krku, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Villa s bazenom i pogledom na more na otoku Krku
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	146 m ²
Površina placa:	250 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Novogradnja s bazenom i pogledom na more, okolica grada Krka! Dvojna kuća ukupne površine 146 m² s cca. 250 m² pripadajuće okućnice. Kuća je trenutno u izgradnji, a sastojat će se od tri etaže. U prizemlju će se nalaziti tri spavaće sobe, hodnik i dvije kupaone, spremište. Unutarnje stepenište vodi na kat, na kojemu je prostrani dnevni boravak, s kuhinjom i blagovaonom, hodnik i WC. Unutarnje stepenice vode na krovnu terasu s jacuzzijem. S krovne terase se pruža panoramski

pogled na more. Na uređenoj okućnici je privatni bazen sa sunčalištem, ljetna kuhinja s roštiljem i dva parkirna mjesta. Moderan projekt, kvalitetna gradnja i oprema, mirna lokacija u lijepom susjedstvu u okruženju obiteljskih kuća i villa, cca 2 km od mora. Završetak radova planiran je za početak 2024. godine. PDV u cijeni, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Više informacija - na upit! ID KOD AGENCIJE: EI-3742

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505762
Agencijska šifra: EI-3742
Telefon za kontakt: +385 91 890 4694