

## Kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, Malinska-Dubašnica, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s bazenom na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	120 m <sup>2</sup>
Površina placa:	200 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	600,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021/2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Dvojna kuća sa bazenom u izgradnji na mirnoj lokaciji u blizini Malinske. Kuća površine 120 m<sup>2</sup> sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju su smješteni dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, spavaća soba i kupaonica. Iz kuhinje i dnevnog boravka izlazi se na terasu i sunčalište i pruža se pogled na prirodu. Na prvom katu su 2 spavaće sobe od kojih jedna sa vlastitom kupaonicom te dodatno toalet. Na okućnici od cca. 200 m<sup>2</sup> nalazi se sunčalište sa bazenom, roštilj i 3 parkirna

mjesta. Do centra Malinske i predivnih plaža ima svega 2 km. Kuća se oprema kvalitetnom opremom, a u ovoj fazi gradnje potencijalni kupac može birati materijale i opremu po vlastitom izboru. ID KOD AGENCIJE: EI-3496

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505766

Agencijska šifra: EI-3496