

Vrhunski opremljena i moderno uređena, Omišalj, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno
mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno posluje na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vrhunski opremljena i moderno uređena
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m ²
Površina placa:	961 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	780,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

Stanje

Izgrađeno:	1982
Zadnja adaptacija:	2006

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj
Naseljeno mjesto:	Njivice
Poštanski broj:	51513

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:

BEZVREMENSKA KLASIKA! Prekrasna villa stambene površine 300,82 m² sagrađena na parceli 1061 m². U prizemlju nalazi se konoba, kotlovnica, wc te garaža površine 35,20 m². Na prvom katu ville nalazi se komforan dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja modernog dizajna, ostava, hodnik s toaletom, garderoba te prostrana spavaća soba s otvorenim pogledom na more. Na prvom katu vile nalazi se drugi dio stambene jedinice koji je namijenjen za zasebno korištenje, a sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i loggie sa pogledom na more. U visokom potkrovlju nalaze se dvije spavaće sobe i kupaonica. Na prekrasnoj uređenoj okućnici nalaze se više parkirnih mjesta, grill - terasa te predivan maslinik. Villa je kompletno renovirana 2006. godine, vrhunski opremljena i moderno uređena, centralno grijanje, klimatizirano. Pogled na more iz skoro svake prostorije. Atraktivna i mirna lokacija, samo 300 metara od mora. ID KOD AGENCIJE: EI-86

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505769

Agencijska šifra: EI-86