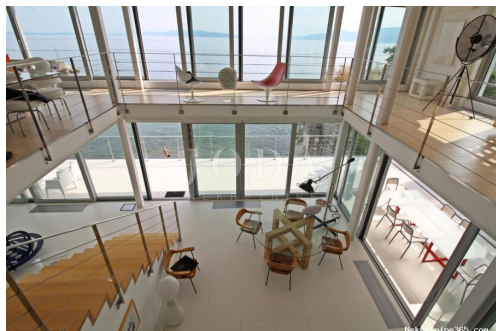


Impresivna villa na moru! Sinergija prostora, čovjeka i mora!, Rijeka, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Impresivna villa na moru! Sinergija prostora, čovjeka i mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	550 m ²
Površina placa:	350 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2011
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Kantrida
Poštanski broj:	51000



Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis: Rijeka, samo 5 m od mora prodaje se dizajnerska villa na tri etaže. Villa je izgrađena 2011 g. na parceli od 630 m² i svojom otvorenošću prema moru i komunikacijom prostora smatra se jednom od najljepših villa na Jadranu. Villu je dizajnirao poznati arhitekt Idis Turato, a unutarnje uređenje je zasluga vlasnika. Ulaz je sa drugog kata koji je ujedno i jedna otvorena dnevna zona. Na drugom katu se nalaze još dvije spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonom. Unutarnje stepenice i lift povezuju svaku etažu ville. Na prvom katu se nalazi kuhinja, blagovaona, gostinjski toalet i master spavaća soba sa walk in garderobom i vlastitom kupaonom. Cijela etaža ima izlaz na prostrane terase koje ju okružuju. Na srednjoj etaži se nalazi i bazen dimenzija 4*11 m² i vanjska natkrivena lounge

zona. U prizemlju se nalazi atelje vlasnika, a također ima izlaz na prostranu terasu. Ova autentična nekretnina ima vrhunsku opremu, klimatizacijski sustav Daikin (grijanje i hlađenje), 4 vanjske jedinice i 11 unutarnjih klima uređaja, sistem solarnog dogrijavanja bazena i sanitarne tople vode, centralno plinsko grijanje svake etaže, aluminijska stolarija SCHICO 70 (dupla stakla), alarmni sustav i portafon. Villa ima iza kuće okućnicu na kojoj je parking za tri vozila, a ulaz na okućnicu je ograđen na daljinsko upravljanje. U dogovoru sa vlasnikom može se prodati i dizajnerski namještaj. ID KOD AGENCIJE: EI-853

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505792
Agencijska šifra: EI-853