

ZADAR, VRSI - Moderna i ugodna prizemnica, Vrsi, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, VRSI - Moderna i ugodna prizemnica
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	125 m ²
Površina placa:	532 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Aug 08, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vrsi

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:	ZADAR, VRSI - Moderna i ugodna prizemnica Prodaje se prizemnica u naselju Vrsi pokraj Zadra. Izgrađena je na parceli od 532 m ² , sama kuća je površine 125 m ² . Izgrađena 2022. godine, kuća se sastoji od kuhinje, ugodnog dnevnog
-------	---

boravka, 3 spavaće sobe, od kojih je jedna pretvorena u ured, a u drugoj se nalazi walk-in ormar, 2 kupaonice od kojih je jedna za goste, a u drugoj se nalaze i kada i tuš kabina, terase s pogledom na more te 2 ostave. Ima i troslojnu stolariju te je jako niskoenergetske konstrukcije. Grijanje je na klimu i na pelete. Kuća također sadrži i tavan površine 15 m². Dodatne posebnosti kuće su i cisterna od 10 m³, bio septička jama te ogradna vrata koja se mogu otvarati na daljinski upravljač. Kuća ujedno ima i garanciju od 29 godina na konstrukciju. Vrsi su naselje udaljeno 20 minuta vožnje od Zadra. Samo naselje je mirno i okruženo morem i predivnim plažama sa 3 strane naselja. U samoj blizini Vrsi se nalazi i stari grad Nin, te nacionalni parkovi Krka, Plitvička jezera i Kornati. Vrsi su također vrlo dobro povezani s otokom Vir i unikatnim otokom Pagom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22754

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 505934
Agencijska šifra: 22754