

## NOVOGRADNJA! | Stanovi cca 80 m2 - cca 110 m2 | Poželjna lokacija | Pogled more, Dubrovnik - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime: Nada Burum  
Ime: Nada  
Prezime: Burum  
Naziv firme: IMB NEKRETNINE D.O.O.  
DUBROVNIK  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
Grad: Dubrovnik  
Adresa: VUKOVARSKA 30  
Mobitel: +385 91 357 5480  
Telefon: +385 20 451 800  
O nama: IMB Nekretnine d.o.o.  
Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.  
Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.  
  
IMB Nekretnine d.o.o.  
Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan

pristup problemima i maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu učiniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales

manager): 00385913335480  
Registracijski broj: 240/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: NOVOGRADNJA! | Stanovi cca 80 m2 - cca 110 m2 | Poželjna lokacija | Pogled more  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 110 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Ažurirano: Aug 11, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
Općina/Grad: Dubrovnik - Okolica

### Opis

Opis: CIJENA NA UPIT. Stanovi u novogradnji na atraktivnoj lokaciji Manja stambena zgrada - 3 stambene jedinice Stan S1|82,95 m2| Prizemlje | Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica, terasa | Pripadajući prostor cca 30 m2 - uređen kao manji stan s 1 spavaćom sobom Stan S2|78,94 m2| 1. kat | Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica, balkon, terasa Stan S3|cca 110 m2| 2. kat+ tavanski prostor | Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica, balkon | Tavanski prostor moguće urediti kao zaseban prostor ili urediti dodatne spavaće sobe s kupaonicom | Prekrasan pogled na more Poželjna lokacija u blizini trgovine, škole, vrtića, dječjeg i sportskog igrališta, autobusne stanice, ambulante... 15-ak minuta šetnje do plaža i povijesne jezgre Neposredna blizina (100 m) lokacije na kojoj će se graditi nova škola AB konstrukcija zgrade | Fasada - izolacija | PVC otvori | Podne obloge - keramika Podno grijanje u svim prostorijama | Klima uređaji | Ariston bojleri | Sanitarije Vanjsko stubište obloženo kamenom | Rasvjeta sa senzorom pokreta Svakom stanu pripada 1 vanjsko parkirno mjesto Useljivo odmah, mogućnost kupnje kreditom Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o Dubrovnik

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 506164  
Agencijska šifra: 1781  
Telefon za kontakt: +385 (91) 333-5480