

ISTRA, ROVINJ, OKOLICA - Prostrano zemljište 3380 m2 u blizini mora, Rovinj, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, ROVINJ, OKOLICA - Prostrano zemljište 3380 m2 u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	3380 m ²
Cijena:	210,500.00 €
Ažurirano:	Jun 27, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: ISTRA, ROVINJ, OKOLICA - Prostrano zemljište 3380 m2 u blizini mora Na prodaju je prostrano poljoprivredno zemljište ukupne površine 3380 m2, smješteno samo 1000 m od mora, što predstavlja izvanrednu priliku za ulaganje u poljoprivrednu djelatnost u blizini obale. Zemljište je pravokutnog oblika s dimenzijom uz pristupni put od 59m. Ovo zemljište se nalazi svega 300 m udaljeno od asfaltirane ceste, a samo 7 km udaljeno od slikovitog grada Rovinja, poznatog po svom šarmu i ljepoti. To pruža praktičnost pristupa, ali i mirnu oazu daleko od gradske vreve. Voda, struja i telefon su dostupni na samoj parceli, što olakšava eventualne izgradnje ili upotrebu zemljišta u poljoprivredne svrhe. Na zemljištu se već nalazi nadstrešnica dimenzija 6x6m, što predstavlja dodatnu vrijednost za one koji žele koristiti zemljište u svrhu poljoprivrednih aktivnosti ili kao oazu odmora i rekreacije u prirodi. Zemljište je ograđeno suhozidom, a ulaz su osigurana drvena vrata, što osigurava sigurnost i privatnost. Trenutno je zaraslo, što može biti prednost za one koji žele stvoriti prirodni hlad i uživati u miru i tišini. Ovo poljoprivredno zemljište je po namjeni vrt/pašnjak i idealno je za uspostavljanje manjeg obiteljskog gospodarstva s vinogradom ili maslinicima. Otvorene mogućnosti za poljoprivredne projekte pružaju vam priliku za održivu proizvodnju i ljubav prema zemlji i prirodi. Ukoliko tražite priliku za ulaganje u

poljoprivredno zemljište s izvrsnom lokacijom blizu mora i grada, ovo je savršena opcija. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22809

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 506171

Agencijska šifra: 22809