

## Građevinsko zemljište s pogledom na more, Kaštelir, 2458m<sup>2</sup>, Kaštelir-Labinci, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Agencija Europartner
Ime:	Agencija
Prezime:	Europartner
Naziv firme:	Europartner d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa:	office@europartner.hr
Website:	<a href="https://www.europartner.hr">https://www.europartner.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Mate Vlašića 20
Mobitel:	+385 98 923 6402
Telefon:	+385 52 433 268
O nama:	Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale

poslove od trenutka kupnje do bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK  
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište s pogledom na more, Kašteler, 2458m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2458 m <sup>2</sup>
Cijena:	614,500.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kašteler-Labinci
Naseljeno mjesto:	Kašteler

Poštanski broj: 52464



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Posebna ponuda! Na prodaju nudimo građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more, na vrlo atraktivnoj lokaciji okruženo vinogradima i modernim susjednim vilama. Zemljište ima 2458m<sup>2</sup> i pravilnog je oblika. Ono što ju čini još interesantnijom je činjenica, da susjedno zemljište koje graniči s njom je u sportsko-rekreativnoj zoni, što parceli iz naše ponude osigurava nesmetani pogled na more. Prema prostornom planu općine Kaštelir-Labinci na zemljištu bi se mogle sagraditi 3 samostojeće vile. Sva potrebna infrastruktura (kanalizacija, voda, struja) se nalazi unutar 50m od zemljišta. Šifra objekta: M-0617. Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 506287  
Agencijska šifra: M-0617  
Telefon za kontakt: +385 (91) 408-8881