

## Valbandon-novi apartman u izgradnji, Fažana, Stan



### Seller Info

Ime: Sandra Modrušan  
Ime: Sandra  
Prezime: Modrušan  
Naziv firme: Residence nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.residence.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Adresa: Dobrilina 9  
Mobitel: +385 98 849 823  
Telefon: +385 52 540 025  
Fax: +385 52 540 025  
O nama: Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Valbandon-novi apartman u izgradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	168,000.00 €
Ažurirano:	Jul 19, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Telefonska instalacija, Kanalizacija, ADSL
-----------------	-----------------------------------------------------------------------------

## Opis

Opis:

Prodajemo u Valbandonu novi apartman u fazi izgradnje. 60 m<sup>2</sup> Nalazi se na prvom katu. Sastoji se od hodnika, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom i terasom. Orijehtacija jugozapad. Kvalitetna gradnja Klima, podno grijanje u kupatilu. Završetak gradnje i useljenje predviđeno za 12 mjesec 2024 godine. Udaljenost od mora 1.5 kilometra. Parkirno mjesto. Šifra objekta: k3242

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 506406  
Agencijska šifra: k3242  
Telefon za kontakt: +385 (98) 849-823