

## ISTRA, PULA Top novogradnja! Stan 2S+DB na prvom katu!, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA Top novogradnja! Stan 2S+DB na prvom katu!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	61 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	197,000.00 €
Ažurirano:	Jun 27, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis:	ISTRA, PULA Top novogradnja! Stan 2S+DB na prvom katu! U ponudi nudimo projekt novogradnje na odličnoj lokaciji. Projekt se nalazi na mirnoj lokaciji djelomično okružen prirodom, a na kratkoj udaljenosti nalaze se svi sadržaji važni za svakodnevnicu. Predmetni stan B3 je 2S+DB čija stambena površina iznosi 61,24 m <sup>2</sup> Oprema u stanovima: PVC stolarija u antracit boji s komarnicima Podizno klizna stijena u dnevnom boravku s elektro roletama Protuprovalna ulazna vrata Podno grijanje u kupaonicama U sobama je laminat, a u ostatku stana keramika većeg formata Walk-in tuševi u kupaonicama Klima uređaj u dnevnom boravku Očekivani rok završetka radova kraj 2024. Prodavatelj je pravna osoba. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima
-------	---

poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD  
AGENCIJE: 22844

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 506410  
Agencijska šifra: 22844