

Dva stana spremna za najam na top lokaciji u Rovinju, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dva stana spremna za najam na top lokaciji u Rovinju
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	102 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	780,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj

Poštanski broj: 52210



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Rovinj, centar, Na prodaju su dva apartmana na izvanrednoj lokaciji, drugi red do mora i samo 300 metara od centra grada. Posebnost ove lokacije jest i blizina gradskog parkinga kao i dostupnost svim sadržajima koje Rovinj kao prvak turizma pruža svojim gostima i žiteljima. Prvi apartman stambene površine do 37m² nalazi se u prizemlju. Sastoji se od jedne prostrane spavaće sobe, dobro opremljene kuhinje, udobnog dnevnog boravka s blagovaonicom i moderno uređene kupaonice. Drugi apartman smješten je na prvom katu, prostire se na 45m² i ima isti raspored kao i apartman u prizemlju. Osim toga, na istom nivou, na suprotnoj strani od ulaza u apartman, pruža se velika ograđena terasa koja je idealno mjesto za opuštanje i uživanje u svježem zraku. Također, oba apartmana na zadnjem nivou mogu koristiti prostrano ograđeno dvorište veličine 150m² kao i dva spremišta/vešeraja ukupne površine 20 kvadratnih metara, pružajući vam dodatni prostor za pohranu i organizaciju. Apartmani su kategorizirani te se trenutno koriste u svrhu turističkog najma, što predstavlja odličnu priliku za ulaganje u nekretninu s potencijalom za ostvarivanje prihoda. ID KOD AGENCIJE: 1018-987

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 506576
Agencijska šifra: 1018-987
Telefon za kontakt: +38552210824