

## Istra, Kuća u okolici Vodnjana, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime:	Capital Invest
E-mail:	info@capitalinvest.hr
Ime:	Capital
Prezime:	Invest
Naziv firme:	Capital Invest d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Mletačka 12
Mobitel:	098 202 300
Telefon:	385 52 757 991
O nama:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Kuća u okolici Vodnjana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	142 m <sup>2</sup>
Površina placa:	470 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1

Cijena: 435,000.00 €  
Ažurirano: Sep 24, 2023

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2022

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vodnjan  
Naseljeno mjesto: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: Ova impresivna kuća prostire se na jednoj razini i sastoji se od tri udobne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Izgradnja kuće započela je 2020. godine te je uspješno završena 2023. godine, pružajući vam potpuno novu i modernu nekretninu. U sklopu kuće nalazi se i odvojeni apartman s vlastitim ulazom. Apartman se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, spavaće sobe i galerije. Ova dodatna jedinica pruža fleksibilnost i mogućnost smještaja gostiju ili može biti savršeno mjesto za privatni prostor ili ured. Kuća se nalazi na prostranoj parceli koja pruža dovoljno prostora za parkiranje tri vozila. Također, ispred parcele postoji više parkirnih mjesta za dodatna vozila. Ova prekrasna kuća dolazi u potpunosti opremljena kvalitetnim namještajem i uređajima. Svaki detalj je pažljivo odabran kako bi pružio udobnost, stil i luksuzan dojam. Nalazi se u mirnom i prirodnom okruženju, a opet blizu svih pogodnosti koje Vodnjan nudi. Uživajte u blizini prekrasnih plaža, povijesnih znamenitosti, restorana, trgovina i drugih sadržaja. Posjetite naše web stranice na [capitalinvest.hr](https://capitalinvest.hr) kako biste saznali više informacija o ovoj nekretnini. Tamo ćete pronaći detaljan

opis, fotografije i sve kontakt informacije koje vam mogu pomoći da iskoristite ovu izvanrednu priliku. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove impresivne samostojeće prizemnice u okolici Vodnjana! ID KOD AGENCIJE: 246

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 506674  
Agencijska šifra: 246