

## Ekskluzivno! Umag, stan blizu centra, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Ekskluzivno! Umag, stan blizu centra  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 60 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 250,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2017



#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Umag  
Naseljeno mjesto: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Umag Ekskluzivno samo u ponudi Diamond Real Estate agencije! Prodaje se stan u blizini centra Umaga. Stan se nalazi na 2.katu stambene zgrade, a površina stana iznosi 60.79 m2. Stan se sastoji od dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i balkona. Grijanje je putem plina. Stan se prodaje namješten. U vlasništvu stana se nalazi i ostava koja se nalazi na istom katu gdje se nalazi i stan. Parkirno mjesto koje je također u vlasništvu stana se nalazi odmah pored same zgrade. Stan je udaljen svega 800m od centra Umaga te prekrasnih uređenih umaških plaža. U blizini se još nalaze trgovine, kafići, šetnice, benzinska postaja, autobusni kolodvor, dom zdravlja, škola, vrtić i razni drugi sadržaji. S obzirom na zanimljivu lokaciju, radi se o idealnom stanu za cjelogodišnje stanovanje, ali i za odmor. ID KOD AGENCIJE: 1010-1497

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 506850  
Agencijska šifra: 1010-1497