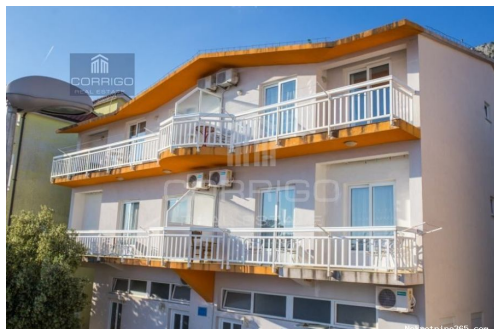


## Podaca, apartmanska kuća u centru, Gradac, Kuća



### Seller Info

Ime: Corrigo Nekretnine  
Ime: Corrigo  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Corrigo Nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Grad: Makarska  
Naseljeno mjesto: Makarska  
Poštanski broj: 21300  
Adresa: Ante Starčevića 64  
Mobitel: +385 99 8150 001  
Telefon: +385 99 8150 002  
O nama: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Podaca, apartmanska kuća u centru
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	613 m <sup>2</sup>
Broj soba:	12
Broj kupatila:	12
Cijena:	780,000.00 €
Ažurirano:	Jul 21, 2023

### Stanje

Stanje:	Useljivo
---------	----------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Gradac
Naseljeno mjesto:	Podaca
Poštanski broj:	21330



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis:	<p>Smještena na približno 150 metara od mora i prekrasne šljunčane plaže u Podaci, s 12 apartmana za iznajmljivanje, ova je nekretnina vrlo zanimljiva. Ova poprilično velika apartmanska kuća od 613 m<sup>2</sup>, izgrađena je na parceli od 312 m<sup>2</sup>, ima 12 apartmana za najam na tri etaže - četiri apartmana u prizemlju, četiri na prvom i četiri na drugom katu. Svaki apartman ima jednu spavaću sobu, kuhinju i dnevni boravak te kupaonicu i balkon. Šest apartmana ima balkon prema jugu s pogledom na Jadransko more i otok Hvar. Ostalih šest gleda na impresivnu planinu Biokovo. Kuća je u potpunosti renovirana 2019. godine. Svaki apartman ima svoj ulaz. Svi apartmani su potpuno namješteni, opremljeni i klimatizirani. Svaki apartman ima TV, satelit i internet. Nekretnina ima dovoljno parkirnih mjesta za pet automobila u sklopu parcele, dok se parking za preostale stanove iznajmljuje u blizini. Podaca je jedno od mjesta Makarske rivijere koja postaje sve popularnija zbog mirnog obiteljskog turizma koji nudi. Lokacija ove apartmanske kuće vrlo je pogodna za</p>
-------	---

turističke svrhe. Vlasništvo je uredno. Nekretnina ima uporabnu dozvolu.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 506864  
Agencijska šifra: 127  
Telefon za kontakt: 385998150001