

## Kompleks zemljišta s pogledom na more, Krnica, Istra, Marčana, Zemljište



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Komplex zemljišta s pogledom na more, Krnica, Istra  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 4576 m<sup>2</sup>  
Cijena: 125,000.00 €  
Ažurirano: Jul 21, 2023

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Marčana  
Naseljeno mjesto: Krnica  
Poštanski broj: 52206



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Na lijepoj lokaciji u okolici Krnice prodaje se kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta s kojeg se pruža pogled na more. Nekretnina je pravilnog oblika, sva infrastruktura u blizini. (voda na parceli) Ukupna površina je 4576 m<sup>2</sup>, od čega 850 m<sup>2</sup> građevinski dio, a ostatak poljoprivredni dio. Nekretnina je ograđena suhozidom, te je pristupni put makadamski, udaljen od asfalta 50 m. Do mora 2,5 km. Prilika! \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1184

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 506962  
Agencijska šifra: 1184