

OPATIJA NOVOGRADNJA 50m OD MORA !!, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine

Ime: Exclusive

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Opatija

Naseljeno mjesto: Opatija

mjesto:

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA NOVOGRADNJA 50m OD MORA !!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	157 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Površina vrta:	111 m ²
Površina terase:	35 m ²
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: U izradi



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Prodajemo luksuzni stan u Opatiji na dvije etaže svega 50m od mora Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 3 kupaone, dnevnog boravak s kuhinjom, bazenom te velike terase s koje se pruža pogled na more. OPREMA • podno grijanje i fan-coil sustav na dizalicu topline, u svim prostorijama • visokokvalitetna ALU vanjska stolarija • protuprovalna ulazna vrata • video portafon RIJETKOST NA TRŽIŠTU !! Za sve dodatne informacije, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1814

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 507211
Agencijska šifra: 1814