

## Poreč, okolica, fantastičan stan u prizemlju!, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, okolica, fantastičan stan u prizemlju!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 77 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Cijena: 255,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2024



#### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Poreč, okolica, fantastičan stan u prizemlju! U mirnom mjestu na plodnoj visoravi od 112 m nadmorske visine sa pogledom na Alpe i mjesto poznato po maslinovo ulju prodaje se fantastičan stan u prizemlju sa ukupno neto površine od 73.70 m sa ostavom od 3.57 m<sup>2</sup>. Stan će se sastojati od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, dvije spavaće sobe, jedne kupaone i ostave. Iz dnevnog boravka izlazit će se direktno na natkrivenu terasu. Grijanje stana je planirano putem klima uređaja i podno grijanje na struju. Stanovi će imati dimnjak tako da će Završetak gradnje biti će prosinac 2024 godine. Sav sadržaj potreban za život od škole, vrtića, ugostiteljskih objekata, trgovine, pošte, dječjih parkića, šetnjice u prirodi i biciklističke staze se nalazi u neposrednoj blizini stana. Zbog svoje lokacije i ponude ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-611

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 507245  
Agencijska šifra: 1031-611