

## CRIKVENICA- Etaža prekrasne vile blizu mora, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA- Etaža prekrasne vile blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	120 m <sup>2</sup>
Površina terase:	3 m <sup>2</sup>
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Aug 09, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	D
--------------------	---

### Opis

Opis: CRIKVENICA- Etaža prekrasne vile blizu mora Prodaje se etaža u lijepoj vili na ekskluzivnoj lokaciji u Crikvenici, u blizini mora i najljepše crikveničke plaže, Crni molo. Stambeni prostor se nalazi u visokom prizemlju, vile okružene zelenilom. Površina stana je 90 m<sup>2</sup> a sastoji se od tri prostrane sobe od kojih dvije imaju lijep pogled na more, kuhinje s blagavaonom i kupaone, s pripadajućim dvorištem, tavanom i podrumom. Stan je djelomično adaptiran i uređen s puno ukusa. Postoji mogućnost pretvaranja tavanskog prostora površine 45m<sup>2</sup> u stambeni prostor ali i dogradnje u dvorištu. Lijepo uređena okućnica od 120m<sup>2</sup> na kojoj je moguće napraviti i bazen. Svega par metara udaljen od mora i plaže. Mogući pristup osobnim automobilom! Nekretnina svakako vrijedna pažnje! Za sve detaljnije upite i eventualni ogled molim kontaktirati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22865

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 507372  
Agencijska šifra: 22865