

## Crikvenica - Luksuzna vila s bazenom, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h  
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)  
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:  
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica - Luksuzna vila s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	190 m <sup>2</sup>
Površina placa:	274 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,300,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2023

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

## Opis

## Opis:

Izvanredna prilika! Predstavljamo vam prekrasnu vilu u Crikvenici, idealan spoj luksuza i udobnosti. Ova moderno uređena vila sastoji se od prizemlja i prvog kata, te pruža sve što vam treba za savršen odmor ili život iz snova. U prizemlju ove vile očekuje vas prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, dizajniran kako bi vam pružio ugodan prostor za opuštanje i druženje. Tu je i toalet za dodatnu praktičnost, kao i kotlovnica. Uz to, prizemlje je opremljeno podnim grijanjem, što će vam osigurati ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Unutarnjim stubištem, koje je elegantno integrirano u interijer, dolazite na prvi kat gdje se smjestile tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Posebno je vrijedno spomena da dvije od ovih soba imaju izlaz na prekrasan balkon s panoramskim pogledom na more. Izvan vile, na okućnici od 274 m<sup>2</sup>, pruža se pravi raj za opuštanje. Uživajte u privatnosti i ljepoti sunčališta, a osvježenje potražite u bazenu veličine 10 m x 4 m, savršenom za osvježavajuće trenutke. Za ljubitelje gastronomije, tu je i roštilj i peka na kojima možete pripremiti nezaboravne obroke. Vila vam osigurava praktičnost i komfor s šest parkirnih mjesta, što je posebno važno za obitelji ili kada imate goste. Lokacija vile je izvrsna, udaljenost od centra i mora je samo 2500 m. Tako ćete uživati u miru i tišini, a opet biti dovoljno blizu svih sadržaja koje Crikvenica nudi. Ne propustite priliku života ili investiciju vaših snova! Ova vila je idealan izbor za sve koji žele istinski uživati u prekrasnoj Crikvenici. Kontaktirajte nas kako biste saznali više ili zakažite svoj vlastiti obilazak! ID KOD AGENCIJE: 647

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 507457

Agencijska šifra: 647