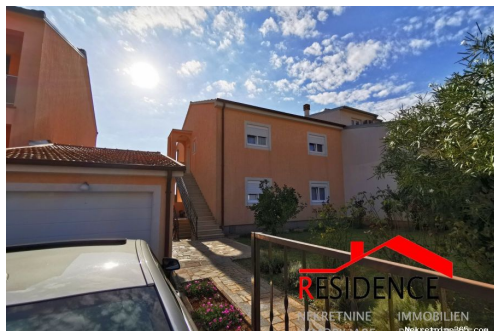


VALBANDON, KUĆA SA 2 STANA, GARAŽA, KONOBA, Fažana, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Modrušan
Ime: Sandra
Prezime: Modrušan
Naziv firme: Residence nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.residence.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Adresa: Dobrilina 9
Mobitel: +385 98 849 823
Telefon: +385 52 540 025
Fax: +385 52 540 025
O nama: Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VALBANDON, KUĆA SA 2 STANA, GARAŽA, KONOBA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	230 m ²
Površina placa:	521 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Podrum:	Da
Cijena:	370,000.00 €
Ažurirano:	Jul 25, 2023

Stanje

Stanje:	Novouređeno
---------	-------------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Kanalizacija
Energetski razred:	U izradi



Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Valbandon, kuća sa 2 stana, podrumom, konobom i garažom. Kuća površine 200 m², sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju je konoba od 50 m², koju čine ljetna kuhinja, soba i kupaonica. Na prvom katu je stan površine 75 m² a sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka, hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonice i terase, dok je na drugom katu stan iste površine i identičnog rasporeda - kuhinja, dnevni boravak, hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica i terasa. Stan na prvom katu je kompletno renoviran. Demit fasada. PVC stolarija. Namještaj uključen u cijenu. Orijentacija:jugozapad Kuća je vezana jednom stranom. Garaža 24 m² sa podrum od 3 m² i wc-om. Okućnice 521 m². Do mora 1000 metara. Mirna, lijepa lokacija. Šifra objekta: k2551 Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 507636
Agencijska šifra: k2551
Telefon za kontakt: +385 (98) 849-823