

SAMOSTOJEĆA KUĆA U PREMANTURI, POGLED MORE, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Modrušan
Ime: Sandra
Prezime: Modrušan
Naziv firme: Residence nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.residence.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Adresa: Dobrilina 9
Mobitel: +385 98 849 823
Telefon: +385 52 540 025
Fax: +385 52 540 025
O nama: Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SAMOSTOJEĆA KUĆA U PREMANTURI, POGLED MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m ²
Površina placa:	852 m ²
Broj soba:	13
Broj kupatila:	6
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Jul 25, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2008

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Premantura
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija,
-----------------	----------------------------------

Energetski razred:

Klima uređaj, Telefonska
instalacija, Plin, Kanalizacija,
ADSL
D

Parking

Garaža:

Da

Opis

Opis:

Samostojeća kuća u Premanturi sa 5 odvojena apartmana. Ukupna kvadratura kuće 350 m² sa pripadajućom okućnicom od 852 m². Garaža. Sa prvog i drugog kata predivan pogled na more. Kuća se sastoji od pet apartmana, tri apartmana su u prizemlju, jedan apartman na prvom katu i jedan apartman na drugom katu. Centralno grijanje na plin u cijeloj kući. Klima uređaj u svakom apartmanu. Svaki stan ima odvojeno brojilo od struje dok za vodu ima dva brojila. Prvi apartman u prizemlju se sastoji od kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice i terase od 8 m². Drugi apartman u prizemlju sastoji se od terase koja ima 12 m², kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaće sobe i kupaonice. Treći apartman u prizemlju sastoji se od kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, kupatila, dvije spavaće sobe i terase od 12 m². Apartman na prvom katu koji ima predivan pogled na more, sastoji se od tri spavaće sobe koje imaju svaka svoju terasu, dnevnog boravka, dva kupatila i kuhinje. Na drugom katu apartman sa pogledom na more, koji se sastoji od kuhinje, spavaće sobe, dnevnog boravka i kupatila. Kuća je idealna za turizam. Za više informacija kontaktirati broj 098/199-1901 Šifra objekta: k2816 Energetska klasa: D

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

507667

Agencijska šifra:

k2816

Telefon za kontakt:

+385 (98) 855-434