

## MEDULIN, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA PROJEKTOM ZA LUKSUZNU VILU, Medulin, Zemljište



### Seller Info

Ime: Sandra Modrušan  
Ime: Sandra  
Prezime: Modrušan  
Naziv firme: Residence nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.residence.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Adresa: Dobrilina 9  
Mobitel: +385 98 849 823  
Telefon: +385 52 540 025  
Fax: +385 52 540 025  
O nama: Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanjem prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	MEDULIN, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA PROJEKTOM ZA LUKSUZNU VILU
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	548 m <sup>2</sup>
Cijena:	140,000.00 €
Ažurirano:	Jul 25, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis: Medulin, građevinsko zemljište površine 548 m<sup>2</sup> sa projektom za luksuznu vilu sa pravomoćnom građevinskom dozvolom i započetom gradnjom. Projekt za kuću veličine 360 m<sup>2</sup>. Pristupni put do parcele. Mirna i lijepa lokacija. Blizina struje i vode. Udaljenost od mora 1200 metara i od centra Medulina 300 metara. Sa

budućeg kata vile će se vidjeti pogled na more. Parcela je pravokutnog oblika. Za više informacija kontaktirati broj 098 1991 901 Šifra objekta: k2927

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 507682  
Agencijska šifra: k2927  
Telefon za kontakt: +385 (92) 110-7774