

## BANJOLE- VOLME, STAN U PRIZEMLJU SA VRTOM, BAZEN, NOVOGRADNJA, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime:	Sandra Modrušan
Ime:	Sandra
Prezime:	Modrušan
Naziv firme:	Residence nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.residence.hr">https://www.residence.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Adresa:	Dobrilina 9
Mobitel:	+385 98 849 823
Telefon:	+385 52 540 025
Fax:	+385 52 540 025
O nama:	Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	BANJOLE- VOLME, STAN U PRIZEMLJU SA VRTOM, BAZEN, NOVOGRADNJA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Jul 25, 2023

### Orijentacija

Orijentacija:	Jug, Zapad
---------------	------------

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022
Stanje:	Održavano

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj,  
Kanalizacija



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Banjole- Volme, stan u prizemlju sa vrtom, površine 110 m2 koji se sastoji od dnevnog boravka+ kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, hodnika, dvije kupaonice i natkrivene terase. Bazen. Garaža. Podno grijanje. Klima uređaj. Aluminijska stolarija. Stan se nalazi 300 metara od mora. Za više informacija kontaktirati broj 098 1991 901 Šifra objekta: k2992

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 507697  
Agencijska šifra: k2992  
Telefon za kontakt: +385 (92) 110-7774